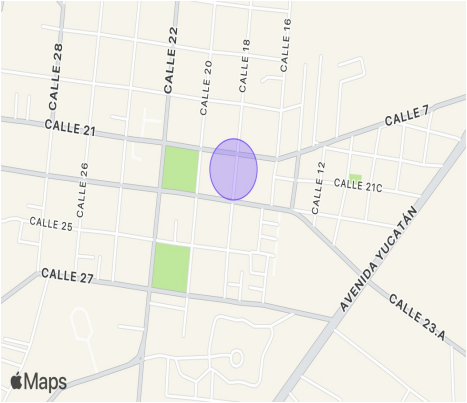


Cholul, Mérida

Casa de 1 planta con 3 recamaras en venta en Morera residencial Merida

\$3,485,000 EN VENTA



3 Recámaras	3 Baños	2 Estacionamientos	164 m ² de construcción	283 m ² de terreno	1 Pisos
EB-PL3909 ID					

Descripción

¡Bienvenido a Morera, el enclave residencial que te ofrece un estilo de vida inigualable en el Norte de Mérida! Sumérgete en la excelencia y la comodidad, donde cada detalle está diseñado para elevar tu experiencia de hogar.

En Morera, la ubicación privilegiada se combina con una alta plusvalía gracias a su proximidad a los puntos neurálgicos de la ciudad. Desde hospitales y plazas comerciales hasta instituciones educativas y vías de acceso a las impresionantes playas de Yucatán, cada día será una aventura llena de posibilidades.

Ubicada en Cholul, al norte de Mérida, en privada residencial con 90 lotes y amplias áreas de esparcimiento, como pet-park, cancha de pádel, casa club, alberca y área de asador.Cada momento en Morera será una experiencia de lujo y confort.

Modelo 164 (De un piso) :

Amenidades

- Cocina
- Seguridad 24 horas
- Una sola planta
- Alberca
- Salón de usos múltiples

Construcción: 164 m2

Terreno: 283.71 m2

- Cochera techada para dos autos
- Sala comedor con vista a la terraza
- Cocina con meseta de granito
- Baño completo
- Recámara 1 o estudio con espacio para closet
- Recámara 2 con espacio para closet y baño completo
- Recamara principal con espacio para closet vestidor y baño completo

ADICIONALES INCLUIDOS:

- Alberca.
- Cochera techada.
- Cocina integral.
- Parrilla Eléctrica.
- Campana.
- Horno electrico.
- Canceles en baños.
- Barda perimetral
- Detalles en fachadas.
- Calentador Electrico.
- 10 paneles solares de 550 w.

¡Ven y haz de Morera tu nuevo hogar, donde cada día es una nueva aventura en el corazón de Mérida!

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.



Powered by **EasyBroker**